



住まい周辺の治安状況を調査・報告

ブレイブポイントが防犯サービス

(有)ブレイブポイント(多摩市、高村聡社長)は、資産価値の面からマンション購入をアドバイスする。また、一人暮らしを始める女性のための防犯サービス「アイプラス」も開始した。(長嶺義隆記者)

ブレイブポイントは、財務やマネジメントなどの法人向けコンサルティングを主な業務としている。土地や建物など、固定資産に関する包括的なコンサルティングを行う中で、個人向けの不動産コンサルティング業務も始めるようになった。「30代になり、友人が相次いでマンションを買い、購入するため、結婚や留学を機に、家を売ったり

女性の被害減少を狙う

うようになった。時代も不安定なので、金融資産としての物件購入が大切」と思い、個人向けアドバイスを始める」としている。(高村聡社長)

この3月から開始したのは、一人暮らしを始める女性のための防犯サービス「アイプラス」。女性が犯罪の被害に遭う件数が多くなっているためだ。とくに地方から東京に出てきたばかりの人が被害に遭うケースが多い。そこで、住まい周辺の治安状況などを調査し、注意点を報告する。例えば駅からアパートまでの経路をいくつか挙げ、それぞれについてシミュレーションを行い注意点を明記する。

最寄駅までの経路 ①

① 線路沿いのコース オススメ度 ★★★★★
(詳細経路の経路図を参照)

閑静な住宅街ですが、全体的に、歩道が狭く、歩行者の数は2〜3人の状態にしなければ判断することはできません。



最寄り駅からのいくつかの経路について報告を行う(報告書より抜粋)

発売した。5つの項目を入力するだけで算出可能で、経年数による家賃の変化も明らかにする。次に、購入を検討する物件について報告をまとめる「ほっとスマイル診断」を開始。特徴は都市経済学の視点から、立地

防犯マニュアルやアパートでもすぐ取付可能な防犯機器をセットにして価格は3万8000円。同社では施錠の習慣など意識向上を訴えている。

小田急百貨店で

東京都が主体となって運営す「こらな